

Областна администрация Разград

Заповед № ДС-15-05 от 11.03.2016 г. за спечелил търг с явно наддаване

ЗАПОВЕД

№ ДС-15-05

Разград, 11.03.2016г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за държавната собственост, във връзка с чл. 55, ал. 1от ППЗДС и Протокол от 10.03.2016г. на тържната комисията, назначена със Заповед № ДС-1-02/01.02.2016г. на Областния управител на Област Разград, за провеждане на търг с явно наддаване

НАРЕЖДАМ:

Определям:

1. Нурай Незир Кадир, ЕГН XXXXXXXXXXXX, с постоянен адрес: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX за КУПУВАЧ на недвижим имот - частна държавна собственост, представляващ **самостоятелен обект - апартамент № 11** със ЗП - 39,88 (тридесет и девет цяло и осемдесет и осем) кв.м., и **избено помещение № 11** със ЗП - 5,32 (пет цяло тридесет и два) кв.м., 4,90% ид.ч. от общите части на сградата, представляващи 5,45 (пет цяло и четиридесет и пет) кв.м., ОПС от 45,33 (четиридесет и пет цяло тридесет и три) кв.м., находящ се в град Исперих, Община Исперих, Област Разград, кв. 51, УПИ I по плана за регулация на гр. Исперих, одобрен със Заповед № 25/29.01.2001 г. на Кмета на Община Исперих, ЖК „В. Априлов”, бл. 14, вх. Б, ет. 4.

2. Цената на държавния имот, достигната на търга, е в размер на 14 358,40 (четирнадесет хиляди стота петдесет и осем лв. и 40 ст.) лева.

Данъчната оценка на имота по т. 1. на настоящата заповед е 4 105,30 (четири хиляди сто и пет лв. и тридесет ст.) лева, съгласно Удостоверение за данъчна оценка № 6702000186/22.01.2016 г.

3. На основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, в 14-дневен срок от влизането в сила на настоящата заповед, **Нурай Незир Кадир**, следва да заплати следните суми:

(1) Сума за доплащане в размер на **13 858,40** (тринадесет хиляди осемстотин петдесет и осем лв. и четиридесет ст.) лева, равна на стойността на имота, достигната на търга, с приспаднат депозит от 500.00 (петстотин) лева по сметка на Областна администрация Разград, **IBAN BG65 CREX 9260 3111 2534 01, BICCREXBGSF в Банка „Токуда банк” АД, офис Разград;**

(2) 2 % режийни разноски върху стойността на имота в размер на **287.17**(двеста осемдесет и седем лв. и седемнадесет ст.) лева по сметка на Областна администрация Разград **IBAN: BG65 CREX 9260 3111 2534 01, BIC: CREXBGSF при банка „Токуда Банк” АД, офис Разград;**

(3) 3% местен данък върху стойността на имота в размер на **430.75** (четиристотин и тридесет лв. и седемдесет и пет ст.) лева по сметка на Община Исперих, Банка: "Инвестбанк" АД - клон Разград, офис Исперих, **IBAN: BG 84IORT 8116 8400 5001 00, BIC: IORT BG SF.**

4. Въз основа на влязла в сила заповед по чл. 55, ал. 1 и представени надлежни документи за извършени плащания, да се сключи договор за продажба в 7-дневен срок, съгласно чл. 58, ал. от ППЗДС.

5. В случай, че посочените суми не бъдат внесени в указания в т. 3 на настоящата заповед срок, се счита, че Купувачът се е отказал от сделката.

Вписването на Договора да се извърши **от** и **за** сметка на Купувача в Служба по вписванията, гр. Исперих.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК в 14 дневен срок.

Заповедта да се връчи за сведение и изпълнение.

МАНОЛ КИВШАНОВ

Областен управител